

Artykuł pochodzi ze strony: www.bip.zgm-zawiercie.pl

Adres artykułu: www.bip.zgm-zawiercie.pl/artykuly/836

Przetarg na najem lokali użytkowych - marzec 2022 r.

ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ W ZAWIERCIU UL.KRZYWA 3
OGŁASZA

W dniu **29 marca 2022 r. (wtorek) o godz. 10:00** przetarg ustny, otwarty, nieograniczony na najem lokali użytkowych i garaży zlokalizowanych w zasobach komunalnych przy:

1. ul. Marszałkowska 8

- pow. użytkowa 9,13 m²

wadium w wysokości 60 zł

cena wywoławcza 5,00 zł/m² + 23% VAT

oraz świadczenia wg obowiązujących stawek

Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 219 88

2. ul. Apteczna 17

- pow. użytkowa 23,50 m²

wadium w wysokości 200 zł

cena wywoławcza 7,00 zł/m² + 23% VAT

oraz świadczenia wg obowiązujących stawek

Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 219 88

3. ul. 11 Listopada 35

- pow. użytkowa 47,80 m²

wadium w wysokości 420 zł

cena wywoławcza 7,00 zł/m² + 23% VAT

oraz świadczenia wg obowiązujących stawek

Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 219 88

4. ul. Pastewna 6

- pow. użytkowa 78,00 m²

wadium w wysokości 700 zł

cena wywoławcza 7,00 zł/m² + 23% VAT

oraz świadczenia wg obowiązujących stawek

Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 219 88

5. ul. Krzywa 3 – lokal nr 7 (I piętro)

- pow. użytkowa 33,48 m²

wadium w wysokości 1.500 zł

cena wywoławcza 35,00 zł/m² + 23% VAT

Lokal składa się z 1 klimatyzowanego pomieszczenia.

Stawka czynszu zawiera wszelkie opłaty związane z użytkowaniem lokalu i obejmują centralne ogrzewanie, dostawę energii elektrycznej, wody, odprowadzanie nieczystości płynnych, usuwanie odpadów komunalnych, korzystanie z sanitariatów, dozór lokalu, usługę sprzątania części wspólnej i sanitariatów.

Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 217 14 wew. 33

6. ul. Towarowa 30 – GARAŻ NR 2

- pow. użytkowa 14,59 m²

wadium w wysokości 150 zł

cena wywoławcza 8,00 zł/m² + 23% VAT

oraz świadczenia wg obowiązujących stawek

Garaż typu blaszak.

Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 219 88

7. ul. Towarowa 30 – GARAŻ NR 6

- pow. użytkowa 14,59 m²

wadium w wysokości 150 zł

cena wywoławcza 8,00 zł/m² + 23% VAT
oraz świadczenia wg obowiązujących stawek
Garaż typu blaszak.

Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 219 88

8. ul. Towarowa 30 – GARAŻ NR 8

- pow. użytkowa 14,59 m²

wadium w wysokości 150 zł

cena wywoławcza 8,00 zł/m² + 23% VAT

oraz świadczenia wg obowiązujących stawek

Garaż typu blaszak.

Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 219 88

9. ul. Towarowa 30 – GARAŻ NR 9

- pow. użytkowa 14,59 m²

wadium w wysokości 150 zł

cena wywoławcza 8,00 zł/m² + 23% VAT

oraz świadczenia wg obowiązujących stawek

Garaż typu blaszak.

Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 219 88

Osoby przystępujące do licytacji prosimy o zabezpieczenie w postaci maseczek ochronnych i rękawiczek oraz zachowanie odstępu co najmniej 2 metrów od innych osób.

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w podanej wysokości przelewem na konto ZGM: 84 1240 2975 1111 0010 4315 2136 do dnia: 28 marca 2022 r. (poniedziałek) - wpływ na konto ZGM

(wpłata wadium na inne konto niż podane w Ogłoszeniu o przetargu będzie skutkowało nie dopuszczeniem oferenta do licytacji)

Przed zawarciem umowy najmu osoba, która wygra przetarg powinna wpłacić kaucję zabezpieczającą w wysokości 3 miesięcznego czynszu i innych opłat związanych z korzystaniem z lokalu.

Wadium złożone przez uczestników przetargu, którzy nie wygrają przetargu zostanie zwrócone bezpośrednio po zakończeniu przetargu – zwrot na konto, a osobie, która wygra przetarg zostanie przeksięgowane na poczet kaucji zabezpieczającej.

Wadium przepada, jeśli oferent, który wygrał przetarg uchyli się od wpłaty kaucji zabezpieczającej i zawarcia umowy najmu.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Zawierciu zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu, bądź wycofania lokali z przetargu bez podania przyczyny.

Informujemy, że wzór obowiązującej umowy najmu lokalu użytkowego, Regulamin przetargu wysokości stawek czynszu za lokale użytkowe – komunalne na terenie miasta Zawiercia będące z zarządzie ZGM Zawiercie dostępny jest do wglądu w siedzibie tut. Zakładu, pok. 211 oraz na stronie internetowej www.zgm-zawiercie.pl.

Bliższych informacji udziela Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Zawierciu ul. Krzywa 3, tel. 032 67234-83 lub 032 67217-14 wew. 33.