

Artykuł pochodzi ze strony: www.bip.zgm-zawiercie.pl

Adres artykułu: www.bip.zgm-zawiercie.pl/artykuly/783

Przetarg na najem lokali użytkowych - lipiec 2021 r.

ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ W ZAWIERCIU UL.KRZYWA 3

O G Ł A S Z A

W dniu **06 lipca 2021 r. (wtorek) o godz. 10:00** przetarg ustny, otwarty, nieograniczony na najem lokali użytkowych i garaży zlokalizowanych w zasobach komunalnych przy:

1. Moniuszki 4

- pow. użytkowa 48,40 m²

wadium w wysokości 900 zł

cena wywoławcza 15,00 zł/m² + 23% VAT

oraz świadczenia wg obowiązujących stawek

Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 213 76

2. Marszałkowska 37

- pow. użytkowa 25,96 m²

wadium w wysokości 160 zł

cena wywoławcza 5,00 zł/m² + 23% VAT

oraz świadczenia wg obowiązujących stawek

Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 219 88

3. Marszałkowska 29

- pow. użytkowa 18,00 m²

wadium w wysokości 110 zł

cena wywoławcza 5,00 zł/m² + 23% VAT

oraz świadczenia wg obowiązujących stawek

Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 219 88

4. Marszałkowska 8

- pow. użytkowa 9,13 m²

wadium w wysokości 60 zł

cena wywoławcza 5,00 zł/m² + 23% VAT

oraz świadczenia wg obowiązujących stawek

Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 219 88

5. ul. 3 Maja 3

- pow. użytkowa 20,00 m²

wadium w wysokości 320 zł

cena wywoławcza 13,00 zł/m² + 23% VAT

oraz świadczenia wg obowiązujących stawek

Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 219 88

6. ul. Apteczna 17

- pow. użytkowa 23,50 m²

wadium w wysokości 200 zł

cena wywoławcza 7,00 zł/m² + 23% VAT

oraz świadczenia wg obowiązujących stawek

Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 219 88

7. ul. Ciasna 7

- pow. użytkowa 41,77 m²

wadium w wysokości 260 zł

cena wywoławcza 5,00 zł/m² + 23% VAT

oraz świadczenia wg obowiązujących stawek

Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 219 88

8. ul. 11 Listopada 35

- pow. użytkowa 47,80 m²
wadium w wysokości 420 zł
cena wywoławcza 7,00 zł/m² + 23% VAT
oraz świadczenia wg obowiązujących stawek
Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 219 88

9. ul. Towarowa 30 (parter)
- pow. użytkowa 10,17 m²
wadium w wysokości 380 zł
cena wywoławcza 30,00 zł/m² + 23% VAT
oraz świadczenia wg obowiązujących stawek
Stawka czynszu zawiera wszelkie opłaty związane z użytkowaniem lokalu i obejmują centralne ogrzewanie, dostawę energii elektrycznej, wody, odprowadzanie nieczystości płynnych, usuwanie odpadów komunalnych, korzystanie z sanitariatów, dozór lokalu, usługę sprzątania części wspólnej i sanitariatów.
Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 219 88

10. ul. Towarowa 30 – GARAŻ NR 2
- pow. użytkowa 14,59 m²
wadium w wysokości 150 zł
cena wywoławcza 8,00 zł/m² + 23% VAT
oraz świadczenia wg obowiązujących stawek
Garaż typu blaszak.
Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 219 88

11. ul. Towarowa 30 – GARAŻ NR 8
- pow. użytkowa 14,59 m²
wadium w wysokości 150 zł
cena wywoławcza 8,00 zł/m² + 23% VAT
oraz świadczenia wg obowiązujących stawek
Garaż typu blaszak.
Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 219 88

12. ul. Krzywa 3 – lokal nr 7 (I piętro)
- pow. użytkowa 82,07 m²
wadium w wysokości 3.500 zł
cena wywoławcza 35,00 zł/m² + 23% VAT
Lokal składa się z 4 pomieszczeń, z czego 1 pomieszczenie jest klimatyzowane.
Stawka czynszu zawiera wszelkie opłaty związane z użytkowaniem lokalu i obejmują centralne ogrzewanie, dostawę energii elektrycznej, wody, odprowadzanie nieczystości płynnych, usuwanie odpadów komunalnych, korzystanie z sanitariatów, dozór lokalu, usługę sprzątania części wspólnej i sanitariatów.
Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Zawierciu zastrzega sobie prawo dojścia do pomieszczenia serwerowni przez lokal nr 7.
Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 217 14 wew. 33

13. ul. Obrońców Poczty Gdańskiej GARAŻ
- pow. użytkowa 46,00 m²
wadium w wysokości 570 zł
cena wywoławcza 10,00 zł/m² + 23% VAT
oraz świadczenia wg obowiązujących stawek
Garaż murowany.
Garaż znajduje się na działce 25/42 oznaczonej na mapie 49 obręb Zawiercie, w ciągu garaży murowanych, w okolicy budynków komunalnych przy ul. Obrońców Poczty Gdańskiej 32,34,36 w Zawierciu.
Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 219 88

Osoby przystępujące do licytacji prosimy o zabezpieczenie w postaci masечek ochronnych i rękawiczek oraz zachowanie odstępu co najmniej 2 metrów od innych osób.

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w podanej wysokości przelewem na konto ZGM

nr **84 1240 2975 1111 0010 4315 2136 do dnia 05 lipca 2021 r.**- wpływ na konto ZGM (wpłata wadium na inne konto niż podane w Ogłoszeniu o przetargu będzie skutkowało nie dopuszczeniem oferenta do licytacji)

Przed zawarciem umowy najmu osoba, która wygra przetarg powinna wpłacić kaucję zabezpieczającą w wysokości 3 miesięcznego czynszu i innych opłat związanych z korzystaniem z lokalu.

Wadium złożone przez uczestników przetargu, którzy nie wygrają przetargu zostanie zwrócone bezpośrednio po zakończeniu przetargu – zwrot na konto, a osobie, która wygra przetarg zostanie przeksięgowane na poczet kaucji zabezpieczającej.

Wadium przepada, jeśli oferent, który wygrał przetarg uchyli się od wpłaty kaucji zabezpieczającej i zawarcia umowy najmu.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Zawierciu zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu, bądź wycofania lokali z przetargu bez podania przyczyny.

Informujemy, że wzór obowiązującej umowy najmu lokalu użytkowego, Regulamin przetargu wysokości stawek czynszu za lokale użytkowe – komunalne na terenie miasta Zawiercia będące z zarządzie ZGM Zawiercie dostępny jest do wglądu w siedzibie tut. Zakładu, pok. 211 oraz na stronie internetowej www.zgm-zawiercie.pl.

Bliższych informacji udziela Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Zawierciu ul. Krzywa 3, tel.032 67234-83 lub 032 67217-14 wew. 33.