

Artykuł pochodzi ze strony: www.bip.zgm-zawiercie.pl

Adres artykułu: www.bip.zgm-zawiercie.pl/artykuly/718

Przetarg na najem lokali użytkowych - październik 2020 r.

ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ W ZAWIERCIU UL.KRZYWA 3
OGŁASZA

W dniu 13 października 2020 r.(wtorek) o godz. 10:00 przetarg ustny, otwarty, nieograniczony na najem lokali użytkowych i garaży zlokalizowanych w zasobach komunalnych przy:

1. ul.Szymańskiego 19

- pow. użytkowa 57,81 m²

wadium w wysokości 720 zł

cena wywoławcza 10,00 zł/m² + 23% VAT

oraz świadczenia wg obowiązujących stawek

Integralną część lokalu stanowi piwnica o powierzchni 58,85 m² – koszt najmu to 0,50 zł netto/1m² – doliczany co miesiąc do opłat.

Lokal posiada instalację co. – powierzchnia ogrzewana 76,21 m².

Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 213 76

2. ul.Marszałkowska 34

- pow. użytkowa 27,00 m²

wadium w wysokości 450 zł

cena wywoławcza 13,00 zł/m² + 23% VAT

oraz świadczenia wg obowiązujących stawek

Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 219 88.

3. ul.3 Maja 3

- pow. użytkowa 48,17 m²

wadium w wysokości 900 zł

cena wywoławcza 15,00 zł/m² + 23% VAT

oraz świadczenia wg obowiązujących stawek

Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 219 88.

4. ul.Apteczna 17

- pow. użytkowa 23,50 m²

wadium w wysokości 200 zł

cena wywoławcza 7,00 zł/m² + 23% VAT

oraz świadczenia wg obowiązujących stawek

Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 219 88.

5. ul.Ciasna 7

- pow. użytkowa 41,77 m²

wadium w wysokości 260 zł

cena wywoławcza 5,00 zł/m² + 23% VAT

oraz świadczenia wg obowiązujących stawek

Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 219 88.

6. ul.Nowowierzbowa 10

- pow. użytkowa 43,85 m²

wadium w wysokości 260 zł

cena wywoławcza 10,00 zł/m² + 23% VAT

oraz świadczenia wg obowiązujących stawek

Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 219 88.

7. ul.Towarowa 30

- pow. użytkowa 10,17 m²(parter)

wadium w wysokości 380 zł

cena wywoławcza 30,00 zł/m² + 23% VAT

oraz świadczenia wg obowiązujących stawek

Stawka czynszu zawiera wszelkie opłaty związane z użytkowaniem lokalu i obejmują centralne ogrzewanie, dostawę energii elektrycznej, wody, odprowadzanie nieczystości płynnych, usuwanie odpadów komunalnych, korzystanie z sanitariatów, dozór lokalu, usługę sprzątania części wspólnej i sanitariatów.

Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 219 88

8. ul.Krzywa 3-lokal nr 6(I piętro)

- pow. użytkowa 33,48 m²

wadium w wysokości 1.250 zł

cena wywoławcza 35,00 zł/m² + 23% VAT

Lokal z klimatyzacją.

Stawka czynszu zawiera wszelkie opłaty związane z użytkowaniem lokalu i obejmują centralne ogrzewanie, dostawę energii elektrycznej, wody, odprowadzanie nieczystości płynnych, usuwanie odpadów komunalnych, korzystanie z sanitariatów, dozór lokalu, usługę sprzątania części wspólnej i sanitariatów.

Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 217 14 wew. 33

9. ul.Krzywa 3-lokal nr 7(I piętro)

- pow. użytkowa 82,07 m²

wadium w wysokości 3.500 zł

cena wywoławcza 35,00 zł/m² + 23% VAT

Lokal składa się z 5 pomieszczeń, z czego 1 pomieszczenie jest klimatyzowane.

Stawka czynszu zawiera wszelkie opłaty związane z użytkowaniem lokalu i obejmują centralne ogrzewanie, dostawę energii elektrycznej, wody, odprowadzanie nieczystości płynnych, usuwanie odpadów komunalnych, korzystanie z sanitariatów, dozór lokalu, usługę sprzątania części wspólnej i sanitariatów.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Zawierciu zastrzega sobie prawo dojścia do pomieszczenia serwerowni przez lokal nr 7.

Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 217 14 wew. 33

10. ul.Leśna 22-GARAŻ

- pow. użytkowa 15,00 m²

wadium w wysokości 120 zł

cena wywoławcza 6,50 zł/m² + 23% VAT

Osoby zainteresowane obejrzeniem garażu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 213 76

11. ul.Leśna 22-GARAŻ

- pow. użytkowa 18,00 m²

wadium w wysokości 120 zł

cena wywoławcza 5,00 zł/m² + 23% VAT

Garaż z brakiem dojazdu samochodem osobowym, przeznaczony do garażowania jednośladów.

Osoby zainteresowane obejrzeniem garażu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 213 76

12. ul.Towarowa 30-GARAŻ nr 2

- pow. użytkowa 14,59 m²

wadium w wysokości 150 zł

cena wywoławcza 8,00 zł/m² + 23% VAT

Garaż typu blaszak.

Osoby zainteresowane obejrzeniem garażu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 219 88

13. ul.Towarowa 30-GARAŻ nr 8

- pow. użytkowa 14,59 m²

wadium w wysokości 150 zł

cena wywoławcza 8,00 zł/m² + 23% VAT

Garaż typu blaszak.

Osoby zainteresowane obejrzeniem garażu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 219 88

14. ul.Krzywa 3-GARAŻ nr 37

- pow. użytkowa 24,00 m²

wadium w wysokości 240 zł

cena wywoławcza 8,00 zł/m² + 23% VAT

Osoby zainteresowane obejrzeniem garażu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 217 14 wew. 33

15. ul.Przyjaźni 184-Cmentarz Komunalny

- pow. użytkowa 144,00 m²
wadium w wysokości 1.420 zł
cena wywoławcza 8,00 zł/m² + 23% VAT
Lokal znajduje się na I piętrze budynku „Dom przedpogrzebowy” – segment A
Lokal składa się z 6 pomieszczeń, umywalni, korytarza i wc
Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 231 81

16. ul.Przyjaźni 184-Cmentarz Komunalny
- pow. użytkowa 39,00 m²
wadium w wysokości 390 zł
cena wywoławcza 8,00 zł/m² + 23% VAT
Lokal znajduje się na I piętrze budynku „Dom przedpogrzebowy” – segment B
Lokal składa się z 1 pomieszczenia, wc wspólne na parterze.
Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 231 81

17. ul.Przyjaźni 184-Cmentarz Komunalny
- pow. użytkowa 19,00 m²
wadium w wysokości 1.240 zł
cena wywoławcza 8,00 zł/m² + 23% VAT
Lokal znajduje się na parterze budynku „Dom przedpogrzebowy” – segment B
Lokal składa się z 2 pomieszczeń, wc wspólne na parterze.
Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 231 81

18. ul.Przyjaźni 184-Cmentarz Komunalny
- pow. użytkowa 6,20 m²
wadium w wysokości 200 zł
cena wywoławcza 8,00 zł/m² + 23% VAT
Lokal znajduje się na parterze budynku „Dom przedpogrzebowy” – segment B
Lokal składa się z 1 pomieszczenia, wc wspólne na parterze.
Osoby zainteresowane obejrzeniem lokalu prosimy o kontakt pod nr tel. 032/67 231 81

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w podanej wysokości przelewem na konto ZGM: 84 1240 2975 1111 0010 4315 2136 do dnia 09 października 2020 r.(wpływ na konto ZGM)
(wpłata wadium na inne konto niż podane w Ogłoszeniu o przetargu będzie skutkowało nie dopuszczeniem oferenta do licytacji)

Przed zawarciem umowy najmu osoba, która wygra przetarg powinna wpłacić kaucję zabezpieczającą w wysokości 3 miesięcznego czynszu i innych opłat związanych z korzystaniem z lokalu.

Wadium złożone przez uczestników przetargu, którzy nie wygrają przetargu zostanie zwrócone bezpośrednio po zakończeniu przetargu – zwrot na konto, a osobie, która wygra przetarg zostanie przekięgowane na poczet kaucji zabezpieczającej.

Wadium przepada, jeśli oferent, który wygrał przetarg uchyli się od wpłaty kaucji zabezpieczającej i zawarcia umowy najmu.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Zawierciu zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu, bądź wycofania lokali z przetargu bez podania przyczyny.

Informujemy, że wzór obowiązującej umowy najmu lokalu użytkowego, Regulamin przetargu wysokości stawek czynszu za lokale użytkowe – komunalne na terenie miasta Zawiercia będące z zarządzie ZGM Zawiercie dostępny jest do wglądu w siedzibie tut. Zakładu, pok. 211 oraz na stronie internetowej www.zgm-zawiercie.pl.

Bliższych informacji udziela Biuro Marketingu i Lokali Użytkowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Zawierciu ul. Krzywa 3, tel.032 67234-83 lub 032 67217-14 wew. 33.