**Zarządzenie** **nr 15/2021**

**Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Zawierciu   
z dnia : 30.07.2021 r.**

w sprawie: udzieienia upoważnlenia do zastępowania Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Zawierciu podczas jego nieobecności.

Na podstawie Regulaminu Organizacyjnego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej   
w Zawierciu z dnia 01.10.2018 r. wprowadzonego Zarządzeniem nr 32/2018 Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Zawierciu z dnia 02.10.2018 r.

- **zarządzam** –

I. Upoważniam **Panią Martę Waląg** - **Głównego Specjalistę ds. Eksploatacyjno-Technicznych** do wykonywania obowiązków Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej,   
a w szczególności:

a/ eksploatacji i spraw związanych z właściwym funkcjonowaniem Zakładu w oparciu   
o Regulamin Pracy i obowiązujące przepisy,

b/ podpisywania i zatwierdzania dokumentów związanych z bieżącą działalnością Zakładu między innymi: faktury, umowy, zaświadczenia i inne oraz umów co do, których udzielono Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej pełnomocnictwa szczególnego   
tj. przekraczających kwotę 30 tys. zł.,

c/ kierowania przychodzącej korespondencji do poszczególnych działów wg kompetencji,

d/ podpisywania korespondencji i pism wychodzących na zewnątrz,

e/ rozpatrywanie i załatwianie skarg, interwencji, wniosków lokatorów, właścicieli jak również rozpatrywanie podań o rozłożenie zaległości w opłatach na spłaty ratalne oraz ewentualne umorzenia odsetek w oparciu o obowiązujące Uchwały Rady Miejskiej i Zarządzenia Prezydenta Miasta Zawiercia,

f/ właściwe zapewnienie organizacji pracy w Zakładzie w sprawach bieżących,

g/ w uzasadnionych przypadkach upoważnienie obejmuje sprawy kadrowe związane   
z nawiązaniem i rozwiązaniem stosunku pracy,

h/ wszystkich spraw księgowo-finansowych i rachunkowości w trybie obowiązujących w tym zakresie przepisów.

II. W innych sprawach wymagających podjęcia decyzji w oparciu o obowiązujące przepisy.

III. Zobowiązuję wszystkich Kierowników i samodzielnych pracowników do pełnego podporządkowania się i realizowanie wydanych przez w/w poleceń.

1. Niniejsze upoważnienie ma zastosowanie i obowiązuje w czasie nieobecności Dyrektora Zakładu z przyczyn obiektywnych jak: urlop, wyjazdy służbowe, nieobecność z powodu choroby i pełnienia innych obowiązków poza siedzibą jednostki.
2. Traci moc Zarządzenie nr 39/2020 Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej   
   w Zawierciu z dnia 02.10.2020 r.

VI. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01.08.2021 r.

Dyrektor

mgr inż. Augustyn Hejnosz