



UMOWA NR .....

zawarta w dniu .....2017 r. w Zawierciu pomiędzy:  
Gminą Zawiercie, z siedzibą w Zawierciu ul. Leśna 2; NIP: 6492286197, REGON: 276258871;  
w imieniu której działa:  
Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Zawierciu - mgr inż. Grzegorz Wyszomirski  
na podstawie Pełnomocnictwa Nr ..... udzielonego przez Prezydenta Miasta Zawiercia  
z dn. .... r.  
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Arkadiusza Iłskiego  
zwanym dalej Zamawiającym

a

.....,  
zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców KRS pod numerem KRS ..... (akta rejestrowe Sąd  
.....), kapitał zakładowy: ....., NIP: ....., Regon: .....,  
reprezentowaną przez:

.....  
zwanym dalej Wykonawcą

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 10 ust.1 w związku z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zmianami) pod nazwą „Zakup sprzętu komputerowego wraz z oprogramowaniem w ramach projektu pn.: „Wdrożenie usług Elektronicznego Biura Obsługi Mieszkańca w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej w Zawierciu””.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest dostawa sprzętu komputerowego i oprogramowania obejmującego:

- a) serwer – 1 szt.;
- b) zestaw komputerowy (komputer stacjonarny wraz z monitorem) – 28 szt.;
- c) urządzenie przenośne – tablet – 5 szt.;
- d) oprogramowanie biurowe i antywirusowe – 28 kpl.

Realizacja zadania współfinansowana jest przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego 2020 na lata 2014-2020, Oś priorytetowa 2. "Cyfrowe Śląskie" Działanie 2.1 „Wsparcie rozwoju cyfrowych usług publicznych”

2. Do obowiązków Wykonawcy należy dostawa, montaż wraz z uruchomieniem, konfiguracja oraz świadczenie usług serwisu gwarancyjnego sprzętu komputerowego (urządzeń teleinformatycznych) wyspecyfikowanego w „Opisie Przedmiotu Zamówienia” – stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ oraz w „Opisie przedmiotu oferty” – stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ, stanowiących załączniki do Oferty złożonej w ramach prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, na warunkach określonych w treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

3. Wykonawca oświadcza, że sprzęt określony w ust. 1 spełnia parametry zgodne z zapisami **Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w tym zał. Nr 1 do SIWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia oraz zał. Nr 2 do SIWZ – Formularz-Opis przedmiotu oferty**, które są integralnymi częściami niniejszej umowy.

4. Sprzęt jest fabrycznie nowy tj. nieużywany, nieuszkodzony, nieregenerowany, nieobciążony prawami osób lub podmiotów trzecich i wyprodukowany nie wcześniej niż na 12 miesięcy przed terminem składania ofert oraz pochodzić z legalnego kanału sprzedaży producenta.
5. W ramach Instalacji i konfiguracji sprzętu komputerowego Wykonawca zainstaluje oprogramowanie biurowe, antywirusowe, dokona oznakowania zakupionego sprzętu oraz dostarczy i uruchomi sprzęt w miejscu wskazanym w załączniku nr 1 do SIWZ - OPZ

## § 2.

### TERMIN

Termin wykonania przedmiotu określonego w §1 ustala się na ..... dni od dnia podpisania umowy.

## § 3.

### WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie w wysokości: ..... złotych netto (słownie: ..... złotych 00/100) plus obowiązujący podatek VAT (....%), tj. brutto ..... złotych, z czego za:
  - a) Serwer - ..... złotych netto plus podatek VAT ( .....%), tj. brutto..... złotych;
  - b) 28 Komputerów stacjonarnych wraz z monitorem i systemem operacyjnym - ..... złotych netto plus podatek VAT ( .....%), tj. brutto..... złotych;
  - c) 5 tabletów - ..... złotych netto plus podatek VAT ( .....%), tj. brutto..... złotych
  - d) Oprogramowanie biurowe i antywirusowe dla 28 komputerów - ..... złotych netto plus podatek VAT ( .....%), tj. brutto..... złotych;
2. Należności Wykonawcy z tytułu realizacji, umowy płatne będą przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 30 dni od dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego (listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru lub dostarczona do sekretariatu na adres: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, ul. Krzywa 3, 42-400 Zawiercie), której podstawą wystawienia będzie podpisany protokół dostawy, instalacji i uruchomienia zakupionego sprzętu komputerowego.
3. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia wskazanego w niniejszym paragrafie jest przedłożenie przez Wykonawcę dowodu zapłaty wynagrodzenia, jakie przypada podwykonawcom, wykonującym na zlecenie Wykonawcy roboty lub inne czynności związane z przedmiotową dostawą, o której mowa w § 1 umowy.
4. Wynagrodzenie łączne ustalone w ust. 1 wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego związane z realizacją Umowy i Wykonawcy nie przysługuje od Zamawiającego zwrot jakichkolwiek kosztów poniesionych przez Wykonawcę w związku z realizacją Umowy.
5. W ramach procedury odbioru związanej z wykonaniem umowy o udzielenie zamówienia publicznego, zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji czy oprogramowanie i powiązane z nim elementy, takie jak certyfikaty/etykiety producenta oprogramowania dołączone do oprogramowania są oryginalne i licencjonowane zgodnie z prawem. W powyższym celu zamawiający może zwrócić się do przedstawicieli producenta danego oprogramowania z prośbą o weryfikację czy oferowane oprogramowanie i materiały do niego dołączone są oryginalne. W przypadku identyfikacji nielicencjonowanego lub podrobionego oprogramowania lub jego elementów, w tym podrobionych lub przerobionych certyfikatów/etykiety producenta, zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania płatności do czasu dostarczenia oprogramowania i certyfikatów/etykiety licencjonowanych i oryginalnych oraz do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od daty dostawy. Ponadto, powyższe informacje zostaną przekazane właściwym organom w celu wszczęcia stosownych postępowań.



6. Zapłata wynagrodzenia z tytułu realizacji przedmiotu umowy nastąpi ze środków objętych planem finansowym Wydziału ..... Dział ..... Rozdział .....

#### § 4.

##### ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia z dołożeniem należytej staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami technicznymi oraz zasadami dostępnej wiedzy technicznej oraz zgodnie z ofertą przetargową, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz warunkami zawartymi w niniejszej umowie i Załącznikach do SIWZ.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich czynności potrzebnych do realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1.
3. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć przedmioty zamówienia na własny koszt.
4. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - a) terminowej i prawidłowej realizacji postanowień umowy oraz postanowień zewnętrznych aktów normatywnych i wewnętrznych aktów normatywnych Zamawiającego dotyczących specyfiki przedmiotowego projektu,
  - b) dostarczenia i zainstalowania Systemu oraz udzielenia lub dostarczenia stosownych licencji na czas nieograniczony zgodnie z postanowieniami zawartymi w Załącznikach do SIWZ,
  - c) świadczenia usług w ramach gwarancji oraz usług serwisowych w okresie trwania gwarancji za pomocą profesjonalnych narzędzi oraz zasobów ludzkich,
  - d) podpisywania wszelkich protokołów odbioru wykonanych dostaw, które stanowią podstawę do wystawienia faktur VAT przez Wykonawcę,
  - e) dbałości o właściwe i racjonalne koszty i wydatki ponoszone w trakcie trwania umowy.
5. Wykonawca wyznacza następujące osoby do kontaktów z Zamawiającym:
  - 1) .....
  - 2) .....

#### § 5

##### PODWYKONAWSTWO

1. Strony postanawiają, że przedmiot umowy zostanie wykonany z udziałem niżej wymienionych podwykonawców, na zatrudnienie których, Zamawiający wyraża zgodę:
  - a) .....w zakresie.....
  - b) .....w zakresie.....
2. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć podwykonawcy wykonania innej części przedmiotu umowy określonej w ust 1.
3. Powierzenie podwykonawcom usług określonych w ust. 1 nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części usług. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego podwykonawcy tak, jakby były one działaniami, zaniechaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy.

#### § 6

##### ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. W trakcie realizacji Przedmiotu Zamówienia, Zamawiający jest zobowiązany do:



- a) współdziałania z Wykonawcą, w szczególności Zamawiający obowiązany jest zapewnić współpracę w zakresie, jaki jest niezbędny dla prawidłowej realizacji zobowiązań Wykonawcy,
  - b) dotrzymywania obustronnie ustalonych terminów,
  - c) wskazania kierownika projektu ze strony Zamawiającego,
  - d) udzielenia Wykonawcy wszelkich informacji, materiałów i dokumentacji znajdujących się w jego posiadaniu, które będą niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania Przedmiotu Zamówienia,
2. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktów z Wykonawcą:
- a) .....
  - b) .....

## § 7

### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny oferty brutto, o której mowa w § 3 ust. 1, co stanowi kwotę: ..... (słowne: .....).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie służyło pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy. Strony ustalają, że 100% zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca wniesie najpóźniej w dniu podpisania Umowy w formie ..... Wykonawca udziela gwarancji na dostarczony i odebrany przedmiot Umowy na czas określony.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo zaspokojenia się z ustanowionego zabezpieczenia.
4. W przypadku należytego wykonania prac – 70% zabezpieczenie zostanie zwrócone lub zwolnione (na pisemny wniosek Wykonawcy) w ciągu 30 dni po końcowym odbiorze prac, potwierdzającym ich należyte wykonanie. Pozostała część tj. 30% zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.

## § 8

### RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Wykonawca dostarczy wraz z towarem dokument gwarancji jakości towaru wystawiony przez producenta towaru, zobowiązujący wystawcę dokumentu (gwaranta) do usunięcia wady fizycznej i prawnej towaru lub do dostarczenia towaru wolnego od wad, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w gwarancji.
2. Warunki gwarancji będą w szczególności przewidywały (nie dotyczy oprogramowania) okres gwarancji nie krótszy niż ..... miesięcy na wszystkie dostarczone urządzenia liczone od daty dostawy towaru.
3. Zgłoszenia awarii będą przyjmowane pod nr telefonu ..... lub adresem poczty elektronicznej ..... . Zgłoszenia awarii będą odbywały się na wzorze protokołu uzgodnionym z Zamawiającym na etapie realizacji umowy, nie później niż 2 miesiące od jej podpisania.
4. Wykonawca potwierdzi przyjęcie zgłoszenia wady i/lub awarii na nr telefonu lub adres poczty elektronicznej, z którego zostało wysłane zgłoszenie. Wysłanie w/w zgłoszenia uważa się za dostarczone gdy uzyskano potwierdzenie dostarczenia poczty elektronicznej.
5. Wykonawca zapewni przystąpienie do naprawy nie później niż 24 godzin w dni robocze od zgłoszenia awarii (czas reakcji serwisu).
6. Jeżeli Wykonawca nie zapewni podjęcia naprawy w ciągu 2 dni roboczych od momentu zgłoszenia awarii, Zamawiający może dokonać naprawy zastępczej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Jednocześnie Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczania kar umownych, o których mowa w § 9 ust 1 pkt b.
7. Serwis gwarancyjny świadczony będzie w miejscu dostawy towaru.
8. Warunkiem świadczenia serwisu gwarancyjnego nie jest wymóg posiadania oryginalnych opakowań od



sprzętu komputerowego, tj. kartonów, folii itp., ani konieczność posiadania faktur przez beneficjentów ostatecznych.

9. Termin naprawy nie może przekraczać 4 dni roboczych od daty zgłoszenia.
10. W przypadku awarii przedmiotu umowy, która nie została usunięta w terminie, o którym mowa w ust. 9 Wykonawca zobowiązuje się do podstawienia towaru zastępczego, co najmniej tej samej funkcjonalności i parametrach, nie gorszych od uszkodzonego. W takim przypadku uprawniony będzie do zabrania do serwisu wadliwego towaru.
11. W przypadku awarii przedmiotu umowy, która nie została usunięta w terminie 14 dni, Wykonawca zobowiązuje się do wymiany towaru na nowy o parametrach nie gorszych od uszkodzonego. Wymiana sprzętu na nowy nastąpi najpóźniej w 20 dniu od zgłoszenia awarii (usterki).
12. Zamawiającemu przysługuje dochodzenie praw z tytułu rękojmi za wady w zakresie przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji jakości, w terminie, na jaki udzielono gwarancji jakości – ust. 2.
13. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po upływie terminów, o których mowa w ust. 2 jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu. W tym wypadku roszczenia Zamawiającego wygasają w ciągu roku od dnia ujawnienia wady.
14. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że dostarczone licencje na korzystanie z programów nie naruszają żadnych praw osób trzecich oraz, że nie zachodzą jakiegokolwiek podstawy do zgłoszenia przez osoby trzecie roszczeń wobec tych praw. Wykonawca zabezpiecza Zamawiającego w zakresie zakupionych przez niego licencji przed roszczeniami osób trzecich
15. Licencje na oprogramowanie (systemowe i biurowe) są nieograniczone w czasie oraz uprawniają Zamawiającego bez dodatkowych kosztów, do przekazania (użyczenia) oprogramowania na dowolny okres beneficjentom ostatecznym.
16. Aktualizacja baz sygnatur wirusów w zakresie oprogramowania antywirusowego – w terminie do ....., nie krócej niż 60 miesięcy od dnia dostawy towaru.

## § 9

### **NIEWYKONANIE LUB NIENALEŻYTE WYKONANIE UMOWY, Odstąpienie od umowy**

1. Strony ustalają że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania lub zwłoki w wykonaniu Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
  - a) 0,5% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu realizacji przedmiotu umowy,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
  - c) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn całkowicie lub częściowo zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1.
2. Zamawiający w formie pisemnej poinformuje Wykonawcę w terminie 7 dni od wystąpienia zdarzenia o przyczynach uprawniających do naliczenia kar umownych.
3. Naliczane przez Zamawiającego kary umowne podlegają kumulacji.
4. W sytuacji, gdy kary umowne przewidziane w ust. 1 nie pokrywają poniesionej szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.



6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych poprzez pomniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy za wykonany przedmiot umowy.
8. Kary umowne płatne będą w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania
9. W przypadku roszczeń zgłoszonych przez osoby trzecie wskazujących, że przedmiot Umowy dostarczony Zamawiającemu przez Wykonawcę narusza prawa osób trzecich w tym prawa do patentów lub prawa autorskie tych osób Wykonawca podejmie wszelkie kroki, aby zagwarantować niezakłóconą możliwość korzystania z Systemów przez Zamawiającego, a w przypadku roszczeń skierowanych przeciwko Zamawiającemu zapłaci wszystkie koszty, odszkodowania i koszty obsługi prawnej związane z ochroną lub koszty zawarcia ugody oraz koszty obsługi prawnej zasądzonej ostatecznie przez sąd.

#### § 10

##### ZMIANY UMOWY

1. Zgodnie z art. 144 Pzp ust. 1 pkt 1 dopuszczalne są następujące zmiany zawartej umowy:
  - a) w zakresie terminów wskazanych w umowie – w przypadku, gdy dochowanie pierwotnie wskazanych terminów jest z przyczyn niezależnych od Wykonawcy niemożliwe lub wiązać się może z poważną szkodą po stronie Zamawiającego lub Wykonawcy. Dotyczy to w szczególności zaistnienia zdarzeń, których nie dało się przewidzieć w chwili zawierania umowy, wystąpienia siły wyższej, działania osób trzecich niezależnych od stron umowy;
  - b) w zakresie wynagrodzenia wykonawcy - w przypadku zmiany przepisów obowiązujących dot. podatku VAT o różnicę pomiędzy stawką obowiązującą w chwili podpisania umowy, a stawką po zmianie;
  - c) w zakresie osób wskazanych przez Wykonawcę do realizacji umowy, o ile są one personalnie w umowie wskazane.
2. Na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 4 lit. b i c zmiana podmiotowa umowy dopuszczalna będzie także wówczas, gdy:
  - a) dotychczasowego wykonawcę zastąpić ma nowy wykonawca w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
  - b) dotychczasowego wykonawcę zastąpić ma nowy wykonawca w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców;
3. Powyższe warunki zmiany umowy nie uchybiają pozostałym warunkom aneksowania określonym w art. 144 ust. 1 PZP.
4. Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu, podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
5. Dokonanie zmiany umowy w zakresie, o których mowa powyżej wymaga uprzedniego złożenia na piśmie prośby Wykonawcy wykazującej zasadność wprowadzenia zmian i zgody Zamawiającego na jej dokonanie lub przedłożenia propozycji zmiany przez Zamawiającego.

#### § 11

##### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych wraz z przepisami wykonawczymi.



2. Strony oświadczają zgodnie, że wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy albo powstające w związku z nią rozstrzygane będą w drodze polubownej.
3. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy, w tym wynikające ze sporów na skutek których nastąpiło odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania

---

ZAMAWIAJĄCY

---

WYKONAWCA

Załączniki:

- 1) Formularz ofertowy (zał. Nr 3 do SIWZ) - Oferta Wykonawcy;
- 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z Opiszem Przedmiotu Zamówienia;
- 3) Formularz – Opis przedmiotu oferty (zał. Nr 2 do SIWZ) – złożony przez Wykonawcę.

Naczelnik Wydziału  
Obsługi Prawnej

Marcin Gruszczyński