

Przedmiar robót

Termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. LEŚNA 22 w Zawierciu - instalacja wewnętrzna gazu

Budowa: **Wewnętrzna instalacja gazu. Koszty kwalifikowane przez WFOŚiGW K-ce**

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek mieszkalny wielorodzinny**

Lokalizacja: **ul.LEŚNA 22, 42-400 Zawiercie**

Inwestor: **Zakład Gospodarki Mieszkaniowej ul. Krzywa 3 w Zawierciu**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Projektowanie Instalacji Sanitarnych "CADer" lech WNUK, ul. Sienna 34, 42-400 Zawiercie**

Autor opracowania:

Lech WNUK Uprawnienia budowlane 563/90

.....

Przedmiar robót

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	Termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. LEŚNA 22 w Zawierciu - instalacja wewnętrzna gazu		
1	Rozdział 1. ROBOTY BUDOWLANE		
1.1	Roboty demontażowe i ogólnie budowlane		
1.1.1	Rozbiórki pieców i trzonów, kuchennych licowanych kafłami	m3	11,600
1.1.2	Rozbiórki pieców i trzonów, kuchennych nielicowanych kafłami	m3	9,600
1.1.3	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścian 2 cegły	kpl	8
1.1.4	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścian 1 1/2 cegły	kpl	12
1.1.5	Zamurowanie przebić, ściany grubości ponad 1 cegły	szt	22
1.1.6	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III (powierzchnia do 0,5 m ²), podłóże z cegły, pustaków ceramicznych, betonu; zaprawa cem-wap, ściany	szt	35
1.1.7	Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, (2-krotne, kolor jasny) ścian, pomieszczenia o powierzchni podłogi do 5 m ²	m ²	35
1.1.8	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm techniką diamentową w cegle, otwór o średnicy 80 mm	cm	240,000

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział 2. MONTAŻ instalacji gazu.		
2.1	Roboty instalacyjne		
2.1.1	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn 50` mm	m	12
2.1.2	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn 40` mm	m	2
2.1.3	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn 32` mm	m	10
2.1.4	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn 25` mm	m	42
2.1.5	Rurociągi gazowe miedziane lutowane, na ścianach w budynkach mieszkalnych, lutowanie twarde, Fi` 22,0/1,0` mm	m	25
2.1.6	Rurociągi gazowe miedziane lutowane, na ścianach w budynkach mieszkalnych, lutowanie twarde, Fi` 15,0/1,0` mm	m	74
2.1.7	Podejścia, do kuchni gazowej, Fi` 15` mm	szt	9
2.1.8	Podejścia, do grzejnika gazowego wody przepływowej, wieloczerpalny 10-18` kW, Fi` 22` mm	szt	9
2.1.9	Próby szczelności instalacji gazowej na ciśnienie (dla: przedsiębiorstwa, odbiorcy gazu i ze zmontowanymi odbiornikami), w budynkach mieszkalnych	mieszk	9
2.1.10	Przyłacza domowe, Dn 50` mm. Montaż skrzynki na kurek główny gazu i reduktor(INTERGAZ GS 53B 500/510/250)	kpl	1
2.1.11	Podejścia obustronne do gazomierzy, Fi` 25` mm	kpl	9
2.1.12	Kielich i złączka na rurze miedzianej - instalacja obiegu freonu, średnica rury 18 mm ANALOGIA - złączka Stal/miedź	szt	9
2.1.13	Kurki gazowe przelotowe, Dn 50` mm Zawór w skrzynce z reduktorem	szt	1
2.1.14	Kurki gazowe przelotowe, Dn 25` mm. Zawór odcinający przy gazomierzu.	szt	9
2.1.15	Podejścia obustronne do gazomierzy, na ścianach - nakłady dodatkowe, Fi` 25` mm- Zabudowa skrzynki na gazomierze(INTERGAZ GS 43B 400/400/250) Stelaż gazomierza G 2,5 m3/h rozstaw osi 130 mm,	kpl	9
2.1.16	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie (dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu), w budynkach mieszkalnych (na 1 lokal)	mieszk	10
2.2	Izolacja antykorozyjna		
2.2.1	Odtłuszczenie, rurociągi	m2	8,239
2.2.2	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, rurociągi, Fi` do 57` mm	m2	8,239
2.2.3	Malowanie pędzlem - farby do gruntowania miniowe, rurociągi, Fi` do 57` mm, farba ftalowa (pierwsza warstwa)	m2	8,239
2.2.4	Malowanie pędzlem - farby do gruntowania epoksydowe, rurociągi, Fi` do 57` mm, farba przeciwrzdzewna miniowa średnioprocentowa (druga warstwa)	m2	8,239
2.2.5	Malowanie pędzlem - farby nawierzchniowe i emalie olejne, rurociągi, Fi` do 57` mm, farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	m2	8,239

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
3	Rozdział 3. ODBIORNIKI GAZU		
3.1	Kuchni agazowa czteropalnikowa		
3.1.1	Kuchnie gazowe, czteropalnikowa z piekarnikiem	szt	9
3.1.2	Kurki gazowe przelotowe, o połączeniach gwintowanych, Fi` 15` mm	szt	9
3.1.3	Kurki gazowe przelotowe, o połączeniach gwintowanych, Fi` 15` mm ANALOGIA-montaz filtra siatkowego mufowego przed urządzeniami	szt	9
3.2	Kotły gazowe o mocy do 10 kW		
3.2.1	Piec gazowy wody przepływowej. Kocioł jednofunkcyjny o mocy modulowanej 3-10 kW. Np PARADIGMA MODULA NT z naczyniem wzbiorczym, pompą obiegową c.o., zaworem trójdrogowym przełączającym, sterowaniem pogodowym (czujnik temp. zewnętrznej).	kpl	9
3.2.2	Urządzenie do podgrzewania wody, ze zbiornikiem 150` dm3. UWAGA - montaż zbiornika c.w.u. o poj. 120 dm3	kpl	9
3.2.3	Kurki gazowe przelotowe, o połączeniach gwintowanych, Fi` 15` mm	szt	9
3.2.4	Kurki gazowe przelotowe, o połączeniach gwintowanych, Fi` 15` mm. ANALOGIA - montaż filtra siatkowego mufowego przed kotłami gazowymi	szt	9
3.2.5	Regulacja kotła potwierdzona protokołem z badań analizatora spalin. Czynność wykonywana przez certyfikowanego serwisanta. Certyfikat otwierzony przez producenta kotła. Protokół z pomiaru składu chemicznego spalin.	urządze	9
3.3	Instalacja odprowadzenia spalin z kotłów kondensacyjnych		
3.3.1	Montaż rękawa z blachy aluminiowej wewnątrz przewodów kominowych, przeznaczonych jako przewody spalinowo-powietrzne dla kotłów kondensacyjnych	mb	128,000
3.3.2	Montaż elementów systemu kominowego kotłów w mieszkaniach nr 8 i 9, Redukcja alternatywna - adapter ,Zestaw pakietu w szacht fi 110/60 (skład: Trójnik koncentryczny z rewizją, Rura koncentryczna 0,25m Rozeta maskująca, kolano koncentryczne, 90 st, Ustnik koncentryczny pionowy), Rewizja pionowa fi 110/60 , Obejma dysansowa 60 mm do montażu rur spalinowych w kominie	kpl	7
3.3.3	Montaż elementów systemu kominowego kotłów w mieszkaniach nr 8 i 9, Redukcja alternatywna - adapter, Zestaw pakietu koncentrycznej rury spalinowo-powietrznej fi 110/60 (skład: Trójnik koncentryczny z rewizją, Rura koncentryczna 0,25m Rozeta maskująca, kolano koncentryczne, 90 st z podparciem, pokrywa dchowa na dach płaski, zakończenie przewodu na dach płaski), Rewizja pionowa fi 110/60, Obejma dysansowa 60 mm do montażu rur spalinowych w kominie	kpl	2
3.3.4	Montaż elementów systemu kominowego kotłów firmy	mb	9
3.3.5	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścian 2 cegły	kpl	9
3.3.6	Zamurowanie przebić, ściany grubości ponad 1 cegły	szt	9
3.3.7	Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej, głębokość/szerokość 1/2 x 1 cegły WYKUCIE WNEK POD PRZEWODY KONCENTRYCZNE W ZEWNĘTRZNEJ ŚCIANIE BUDYNKU Z RUSZTOWAŃ WYKONANYCH DLA POTRZEB IZOLACJI ŚCIAN	m	19
3.3.8	Przebicie stropów drewnianych dla montażu przewodów saplinowo-powietrznych i wentylacyjnych dla mieszkań 2,5,7	otwór	12
3.3.9	Estakady stalowe dla rurociągów, drobne konstrukcje wieszakowe ANALOGIA - konstrukcje wsporcze dla rur koncentrycznych spalinowo-powietrznych montowanych do ściany zewnętrznej	t	0,05
3.3.10	Ściany działowe z płyt gipsowo-włóknowych Fermacell na konstrukcji stalowej wypełnione wełną mineralną, pokryte jednowarstwowo, typ 1S` 13. ANALOGIA - montaż ścianek działowych z płyty OSB jako osłona przewodów spalinowo-powietrznych dla mieszkań nr 2,5,7.	m2	16,160
3.3.11	Montaż okapu nad kuchnią w mieszkaniu nr 1	kpl	1
3.3.12	Opinia kominiarska potwierdzająca szczelność i drożność przewodów spalinowych.	badanie	9
3.3.13	Próba szczelności przewodów spalinowych fi 60 mm odprowadzających spalinę z kotła kondensacyjnego. Próbę należy wykonać dymem.	badanie	9
3.4	Element Instalacja odprowadzenia skroplin z kotłów kondensacyjnych		
3.4.1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi` 32` mm	m	49
3.4.2	Wymiana i wstawienie trójnika żeliwnego kanalizacyjnego kielichowego, na ścianie, wymiana, Fi` 50` mm	szt	9
3.4.3	Syfon zlewozmywakowy pojedynczy z tworzywa sztucznego 50 mm. ANALOGIA - wykonanie syfonu z kolan 90 st	szt	9
3.4.4	Dotądki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi` 50` mm. ANALOGIA do fi 32 mm	szt	9

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
4	Rozdział 4 INSTALACJA WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ		
4.1	Element		
4.1.1	Przewody kominowe, wykucie otworów	szt	15
4.1.2	Przewody kominowe, zamurowanie otworów. Zamurowanie starych otworów kominowych	szt	13
4.1.3	Czerpnie lub wyrzutnie ściennie kołowe, o średnicy do 315 mm, czerpnie typ B. KSZTAŁTKA przejścia z prostokąta 180x140mm na koło fi 160 mm	szt	15,000
4.1.4	Kratki wentylacyjne typ A - do przewodów murowych, o obwodach do 1000 mm	szt	18
4.1.5	Przewody kominowe - odgruzowanie	m	31,000
4.1.6	Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej, głębokość/szerokość 1/2 x 1 cegły WYKUCIE WNEŹ POD PRZEWODY W BUDYNKU od klatki schodowej dla wentylacji mieszkań.	m	12,300
4.1.7	Przewody kominowe - sprawdzenie. Sprawdzenie szczelności przewodów kominowych po szlamowaniu i czyszczeniu.	m	83,000
4.1.8	Przewody wentylacyjne z blachy nierdzewnej 1.4404, kołowe, typ B/I - udział kształtek do 35%, Fi do 315 mm. ANALOGIA - montaż przewodów wentylacyjnych w wykonanych bruzdach. Przewody wentylacyjne izolowane wełną mineralną grubości 50 mm	m2	38,575
4.1.9	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścian 2 cegły. Otwory dla montażu rur dn 160 w mieszkaniach 1,3,6,8	kpl	4
4.1.10	Zamurowanie przebić, ściany grubości ponad 1 cegły. MONTAŻ daszków kominowych na czapkach betonowych.	szt	13
4.1.11	Szlamowanie (pokrycie powierzchni kominów masą tynkarską cementowo wapienną) kanałów dymowych wykorzystanych dla wentylacji grawitacyjnej pomieszczeń. INWESTOR dopuszcza zastosowanie rękawa aluminiowego Alufol oszczelniającego od wewnątrz powierzchnię przewodu kominowego. Szlamowaniu należy poddać przewody kominowe, dymowe i do tego celu należy użyć zaprawy tynkarskiej SKD przeznaczonej dla przewodów wentylacyjnych.	mb	93,500
4.1.12	Opinia kominiarska potwierdzająca szczelność i drożność przewodów wentylacji grawitacyjnej.	badanie	9
4.1.13	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III (powierzchnia do 0,5 m ²), podłoże otrzciniwane lub z dranicami, zaprawa cem-wap, ściany	szt	26,000
4.1.14	Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, (2-krotne, kolor jasny) ścian, pomieszczenia o powierzchni podłogi do 5 m ²	m2	40

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
5	Rozdział 5. PRZEBUDOWA przyłącza gazu.		
5.1	Roboty gazoniebezpieczne przy przebudowie istniejącego przyłącza gazowego z rury stalowej dn 50 mm		
5.1.1	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi 40-50 mm	m	2,35
5.1.2	Gazociągi rozdzielcze na terenach o małym uzbrojeniu podziemnym, Dn 50 mm. UWAGA - rura stalowa bez szwu	m	4
5.1.3	Kroćce kołnierzowe, Dn 50 mm. UWAGA kołnierze szyjkowe	kpl	1
5.1.4	Przyłącza domowe, Dn 50 mm. UWAGA _szfka na kurek główny dn 50 ujęta w Rozdziale robót instalacji wewnętrznej gazu pkt. 3.1.10.	kpl	1
5.1.5	Montaż kształtek stalowych spawanych, Fi do 57.0/4.5 mm. UWAGA - montaż kolana stalowego hamburskiego dn 50 mm	szk	3
5.1.6	Spawanie ręczne łukowe stali węglowych i niskostopowych, spoiny badane radiologicznie, Fi do 88.9/4.5 mm	złącze	5
5.1.7	Badania radiograficzne obwodowych doczołowych złączy spawanych rur metodą obwodową przez dwie ścianki, rura do Fi 57/3 mm	złącze	5