
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: REMONT DACHU POLEGAJĄCY NA WYMIANIE WIĘŻBY DACHOWEJ
WRAZ Z NOWYM POKRYCIEM DACHU Z POPY
TERMOZGRZEWALNEJ ORAZ REMONTEM KOMINÓW
ADRES INWESTYCJI: ul. Limanowskiego 10, 42-400 Zawiercie
NAZWA INWESTORA: ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
ADRES INWESTORA: 42-400 Zawiercie

BRANŻE: Budowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: Andrzej Radosz

DATA OPRACOWANIA: 22.04.2021

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
22.04.2021

Data zatwierdzenia

Andrzej Radosz
Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
Uprawniony w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewidencyjny SLK/5443/OWOK/14
Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
42-400 Zawiercie ul. Krzywa 3



Nazwa Kosztorysu

Obmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|---------------------------------|-----------------------|--|------|--------------|----------------|
| OBMIAR: Nazwa Kosztorysu | | | | | |
| 1 | | ROBOTY ROZBIÓRKOWE | | | |
| 1.1 | KNR 4-01 0519-0400 | Rozbiórki pokrycia z papy na dachach drewnianych, pierwsza warstwa | m2 | | |
| | | 24 * 6,5 | m2 | 156,000 | |
| | | | | RAZEM | 156,000 |
| 1.2 | KNR 4-01 0519-0500 | Rozbiórki pokrycia z papy na dachach drewnianych, następna warstwa Krotność = 5 | m2 | | |
| | | poz. 1.1 | m2 | 156,000 | |
| | | | | RAZEM | 156,000 |
| 1.3 | KNR 4-01 0535-0400 | Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku | m | | |
| | | 24 + 6,0 + 2,5 | m | 32,500 | |
| | | | | RAZEM | 32,500 |
| 1.4 | KNR 4-01 0535-0600 | Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku | m | | |
| | | 8 * 2 | m | 16,000 | |
| | | | | RAZEM | 16,000 |
| 1.5 | KNR 4-01 0535-0800 | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku | m2 | | |
| | | (24 * 2 + 5,8 * 2) * 0,5 | m2 | 29,800 | |
| | | | | RAZEM | 29,800 |
| 1.6 | KNR 4-01 0310-0600 | Przemuiowanie przewodów kominowych, odgruzowanie przewodów | m | | |
| | | 8 * 4 | m | 32,000 | |
| | | | | RAZEM | 32,000 |
| 1.7 | Kalkulacja własna | Wywiezienie i utylizacja papy | t | | |
| | | 139 * 20 * 3,5 * 0,001 | t | 9,730 | |
| | | | | RAZEM | 9,730 |
| 1.8 | KNR 4-01 0108-1100 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc do 1 km | m3 | | |
| | | poz. 6.1 | m3 | 5,120 | |
| | | | | RAZEM | 5,120 |
| 1.9 | KNR 4-01 0108-1200 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na kazdy nastepny 1 km Krotnosc = 4 | m3 | | |
| | | poz. 6.1 | m3 | 5,120 | |
| | | | | RAZEM | 5,120 |
| 1.10 | Kalkulacja własna | Utylizacja gruzu | m3 | | |
| | | poz. 6.1 | m3 | 5,120 | |
| | | | | RAZEM | 5,120 |
| 2 | | REMONT KONSTRUKCJI DACHU | | | |
| 2.1 | KNR 4-01 0412-0300 | Wymiana elementow konstrukcyjnych dachu. Krokwie narozne lub koszowe | m | | |
| | | 6,0 | m | 6,000 | |
| | | | | RAZEM | 6,000 |
| 2.2 | KNR 4-01 0412-0200 | Wymiana elementow konstrukcyjnych dachu. Krokwie zwykłe i kleszcze | m | | |
| | | 6,0 * 16 + 7 * 14 | m | 194,000 | |
| | | | | RAZEM | 194,000 |
| 2.3 | KNR 4-01 0412-0100 | Wymiana elementow konstrukcyjnych dachu. Koniec krokwi | szt. | | |
| | | 8 | szt. | 8,000 | |
| | | | | RAZEM | 8,000 |
| 2.4 | KNR 4-01 0412-0400 | Wymiana elementow konstrukcyjnych dachu. Murłaty i podwaliny | m | | |
| | | 6,0 + 12 + 12,0 + 6,5 * 3 + 12 | m | 61,500 | |

Nazwa Kosztorysu
Obmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----|---------------------------------|--|------|---------|---------|
| | | | | RAZEM | 61,500 |
| 2.5 | KNR 4-01 0412-0500 | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu. Płatwie | m | | |
| | | 6,0 * 3 + 12 | m | 30,000 | |
| | | | | RAZEM | 30,000 |
| 2.6 | KNR 4-01 0412-0600 | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu. Słupy | m | | |
| | | 2,5 * 26 | m | 65,000 | |
| | | | | RAZEM | 65,000 |
| 2.7 | KNR 4-01 0414-1100 | Deski czołowe | m | | |
| | | 6,5 * 2 + 24 + 2,5 | m | 39,500 | |
| | | | | RAZEM | 39,500 |
| 3 | | REMONT POKRYCIA DACHU | | | |
| 3.1 | KNR 4-01 0414-0200 | Wymiana deskowania dachu na styk. Deski o grubości 25 mm - / wymiana desek na płytę OSB /. | m2 | | |
| | | poz.1.1 | m2 | 156,000 | |
| | | | | RAZEM | 156,000 |
| 3.2 | KNR-W 2-02 0504-0200 | Dwuwarstwowe pokrycie dachów papą termozgrzewalną | m2 | | |
| | | poz.3.1 | m2 | 156,000 | |
| | | | | RAZEM | 156,000 |
| 3.3 | KNR-W 2-02 1016-07 | Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone | szt | | |
| | | 1 | szt | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 4 | | REMONT POKRYCIA DACHU NAD GANKIEM | | | |
| 4.1 | KNR-W 2-02 0504-0200 | Dwuwarstwowe pokrycie dachów papą termozgrzewalną | m2 | | |
| | | 2,5 * 2,5 | m2 | 6,250 | |
| | | | | RAZEM | 6,250 |
| 4.2 | KNR 2-02 0506-0200 | Różne obróbki z blachy ocynkowanej, grubości 0,50 mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm. | m2 | | |
| | | 2,5 + 2,5 + 1,0 | m2 | 6,000 | |
| | | | | RAZEM | 6,000 |
| 5 | | WYMIANA RYNIEN, RUR SPUSTOWYCH I OBRÓBEK BLACHARSKICH | | | |
| 5.1 | KNR 2-02 0506-0200 | Różne obróbki z blachy ocynkowanej, grubości 0,50 mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm. | m2 | | |
| | | (24 * 2 + 5,8 * 2) * 0,5 | m2 | 29,800 | |
| | | | | RAZEM | 29,800 |
| 5.2 | KNR 2-02 0506-0200 | Różne obróbki z blachy ocynkowanej, grubości 0,50 mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm. - deski czołowe + wiatrówki | m2 | | |
| | | (6,5 * 2 + 24 + 2,5) * 0,5 | m2 | 19,750 | |
| | | | | RAZEM | 19,750 |
| 5.3 | KNR 2-02 0508-0401 | Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, grubości 0,55 mm, półokrągłe o średnicy 15 cm. | m | | |
| | | 24 + 6,0 + 2,5 | m | 32,500 | |
| | | | | RAZEM | 32,500 |
| 5.4 | KNR 2-02 0510-0301 | Rury spustowe z blachy ocynkowanej, grubości 0,55 mm, okrągłe o średnicy 12 cm. | m | | |
| | | 8 * 3 | m | 24,000 | |
| | | | | RAZEM | 24,000 |
| 5.5 | KNPnRPDE 76-203e analogia | Malowanie konstrukcji metalowych - różne powierzchnie metalowe - blachy - Czyszczenie i malowanie obróbek blacharskich na ogniomurze | m2 | | |
| | | 24 * 0,50 | m2 | 12,000 | |
| | | | | RAZEM | 12,000 |
| 5.6 | KNR 2-02 1610-0100 | Rusztowania ramowe zewnętrzne, przyścienne o wysokości do 10 m. | m2 | | |
| | | 24 * 8 | m2 | 192,000 | |

Nazwa Kosztorysu
Obmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----|---------------------------------|---|------|---------|---------|
| | | | | RAZEM | 192,000 |
| 5.7 | KNNR 2 1505-0100 | Oslony z siatki na rusztowaniach zewnetrznych | m2 | | |
| | | poz.5.6 | m2 | 192,000 | |
| | | | | RAZEM | 192,000 |
| 6 | | REMONT KOMINÓW PONAD DACHEM | | | |
| 6.1 | KNR 4-04 0109-0400 | Ręczne rozebranie kominów wolnostojących z cegły przy użyciu klinów i młotów, przy rozbiórce całkowitej budynku lub kondygnacji | m3 | | |
| | | $(0,88 + 0,40) * 2 * 1,0 * 2$ | m3 | 5,120 | |
| | | | | RAZEM | 5,120 |
| 6.2 | KNR 4-01 0310-0200 | Przemuiowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0,5 m3. Użycie zaprawy z wapna suchogaszzonego | m3 | | |
| | | $(0,88 + 0,40) * 2 * 1,0 * 2$ | m3 | 5,120 | |
| | | | | RAZEM | 5,120 |
| 6.3 | KNR 4-01 0201-1000 | Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej czapek kominowych | m | | |
| | | $(1,0 + 0,5) * 2 * 2$ | m | 6,000 | |
| | | | | RAZEM | 6,000 |
| 6.4 | KNR 4-01 0202-0100 | Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich o średnicy do 6 mm | kg | | |
| | | 0,20 | kg | 0,200 | |
| | | | | RAZEM | 0,200 |
| 6.5 | KNR 4-01 0203-1300 | Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych zbrojonych z betonu monolitycznego czapek kominowych | m2 | | |
| | | $1,0 * 0,5 * 2$ | m2 | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 6.6 | KNR-I 0-23 2615-0220 | Docieplenie ścian z cegły płytami z wełny min.sys.ROKER przy użyciu gotowej zaprawy klejącej, z przygotow. podłoża, ręcznym wykon. wyprawy elewac.-CERMIT N 200 | m2 | | |
| | | $(0,88 + 0,4) * 2 * 0,5 * 2$ | m2 | 2,560 | |
| | | | | RAZEM | 2,560 |
| 6.7 | KNR-I 0-23 2612-0800 | Ocieplenie ścian budynków systemem ATLAS STOPTER. Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym | m | | |
| | | $0,50 * 4$ | m | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 7 | | REMONT GZYMZÓW CEGLANYCH NA BUDYNKU | | | |
| 7.1 | KNR 4-04 0108-02 analogia | Rozebranie przesklepień (nadproży) ceglanych na zaprawie cementowej - Rozebranie uszkodzonych fragmentów gzymśów ceglanych. Przyjęto 30% gzymśu | m3 | | |
| | | $(24 + 6,0 + 2,5) * 0,25 * 0,25 * 0,3$ | m3 | 0,609 | |
| | | | | RAZEM | 0,609 |
| 7.2 | KNR 4-01 0108-1100 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km | m3 | | |
| | | poz.7.1 | m3 | 0,609 | |
| | | | | RAZEM | 0,609 |
| 7.3 | KNR 4-01 0108-1200 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na każdy następnny 1 km Krotność = 4 | m3 | | |
| | | poz.7.1 | m3 | 0,609 | |
| | | | | RAZEM | 0,609 |
| 7.4 | KNR 2-02 0219-01 | Gzymśy, o wysięgu do 15 cm | m3 | | |
| | | poz.7.1 | m3 | 0,609 | |
| | | | | RAZEM | 0,609 |